


|  | 6．noq әр әнәпоч！！s <br>  <br>  |
| :---: | :---: |
|  | иоџетипшшог әр səxe sə s s！ndəp uo！！dəəəə |
| sәрпечว <br>  <br>  <br>  |  |
| Slesuedy sleulteo np dn | sənbiuexoued sınəŋวəs Łə <br>  |
|  |  |


| $\begin{aligned} & \mu \cdot 10+1 \\ & s 9+1 \end{aligned}$ | ＋10」 | 2－ppow | அqle」 | ә｜वा｜e！ se．$\perp$ | InN | นə！｜oə મ！ |  <br>  <br>  <br>  <br>  <br>  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| $\begin{array}{r} 4.01 \\ 5011 \end{array}$ | HO』 |  | ग｜l｜e」 | $\begin{aligned} & \text { શquied } \\ & \text { sop } \end{aligned}$ | InN |  |  |
| $\begin{aligned} & \text { Lel } \\ & \text { sel } \end{aligned}$ | HO－ | อฺฺp¢0w | Pqrey | $\begin{aligned} & \text { शबवाe! } \\ & \text { sell } \end{aligned}$ | InN |  <br>  |  |
| ¢ | ＋10」 | วฺฺp¢¢ | ข｜qIe ${ }^{\text {¢ }}$ | शवाe｜ Sอ 1 | N |  <br>  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | ヨघヨコVSイヤd ヨSイTVNV |





| ә＾пәиә॥！＾әр пеәшец np ə！！ıos e｜s！̣ndəp ən＾ | 6．noq әр әнәпоч！！s <br>  <br>  |
| :---: | :---: |
| sәрпечว <br> səルə1 səp เə イxn甘，p <br>  әр suə！｜oə sэxed sə <br>  |  |
|  |  |


|  |  |  |
| :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |






|  <br>  |  <br>  |
| :---: | :---: |
|  <br>  | 6גnoq әр әнәпоч!!s <br>  <br>  |
| 8H هy el sundəp ən^ | ио!!етиииштот <br> әр səxe sə s!ndəp uo!!dəગəəd |
|  <br>  |  |
| s!ejuedt sieulte o np dn | sənblue»oued sınəəəəs Łə <br>  |
|  |  | W

2
8
8
des éoliennes est relativement faible. Ainsi, la pregnance du projet est relativement reduite mais son
introduction participe au renforcement du motif éolien et à sa prégnance globale.
La silhouette du bourg de Mondreville prend place dans l'axe de la RD, face à l'usager, avec, en son
centre, l'église protégée. Le projet est implanté à distance du bourg, sans chevauchement possible
avec celui-ci. ll y a bien un phénomène de covisibilité mais celui-ci est atténué par la distance entre le
projet et l'église, la faible prégnance visuelle du projet et le contexte éolien en place.



## 4

x+73 54
思思

> Analyse parsagére

 1


## 2. Conclusion des impacts paysagers de l’aire éloignée et rapprochée

## - EfFET CUMULÉ AVEC UN AUTRE PARC ÉOLIEN

À l'échelle de l'aire d'étude éloignée et rapprochée, les parcs éoliens existants ou à venir génèrent des effets cumulés avec le parc en projet du Clos de Bordeaux.

## $\sim$

$\underset{\sim}{\approx}$ Sur les 25 photomontages réalisés dans l'aire d'étude rapprochée et éloignée, 23 présentent des effets cumulés entre ${ }_{5}$ le projet de parc du Clos de Bordeaux et des parcs en exploitation ou à venir. Les impacts ont été évalués de très \& faible (1), faible (15) à modéré (7), le projet s'inscrit dans un contexte où le motif éolien est déjà implanté. Le projet es is généralement visible en densification ou en superposition d'ensembles existants (photomontages n$n^{\circ} 9,10,11,12,13,14,15$ ₹ 21, 22, 23, 24, 25)
$\stackrel{a}{a}$
a Par ailleurs, le projet du Clos de Bordeaux s'inscrit aussi par endroit dans la continuité et le prolongement des implantations existantes et en projet (parc des Terres Chaudes) - générant alors une augmentation de l'angle horizontal occupé par s les éoliennes et renforcant lotif dans le paysage (photomontages n $4,5,7,15$, 16.
$\stackrel{\leftarrow}{\bullet}$
< La géométrie du projet et le nombre d'éoliennes n'entrent pas en contradiction avec la géométrie des parcs existants a et en projet. Le projet éolien du Clos de Bordeaux renforce l'empreinte éolienne dans ce paysage en générant peu de $\mathbf{\Sigma}$ points d'appels perturbateurs à l'échelle des aires d'étude éloignée et rapprochée.

## - PERCEPTION DEPUIS LES AXES DE COMMUNICATION

$\xrightarrow{\text {. Depuis les principaux axes de communication qui traversent l'aire d'étude, les vues en direction du projet éolien du }}$岸 Clos de Bordeaux alterneront entre des séquences ouvertes (photomontages n$n^{\circ} 2,10,13,15,17,19,20,21,23,24$ et $\frac{\infty}{\frac{\infty}{<}} 25$ ) et des séquences masquées ou tronquées (photomontages $n^{\circ} 3,7,9$ et 16 ) liées principalement à la présence de masques visuels. II n'y a pas d'impact significatif sur l'appréciation du paysage pour les automobilistes dont les vues sont dynamiques et furtives (seul le photomontage $n^{\circ} 13$ presente un impact qualifie de «modere»).
O. Depuis l'autoroute A19, illustré par le photomontage n¹4, le projet éolien prend place de manière latérale à l'axe de la route et est régulièrement masqué par la végétation et le relief.

## - VISIBILITÉ ETIOU COVISIBILITÉ AVEC LE PATRIMOINE BÅTI E paysager protégé

Au sein des aires d'étude éloignée et rapprochée, on dénombre 102 monuments historiques dont 20 ont été identifiés dans l'état initial avec une sensibilité (évaluée de très faible à modérée) au regard d'un phénomène de visibilité ou de covisibilité pressenti avec le projet éolien du Clos de Bordeaux. L'analyse des photomontages a conclu à des impacts qualifiés de nuls à modérés. La prégnance visuelle du projet éolien est en effet régulièrement atténuée par les boisements qui tronquent les perceptions visuelles vers le projet et par la distance d'éloignement réduisant la hauteur apparente des éoliennes

ว Les aires d'étude éloignée et rapprochée abritent également 6 sites protégés dont seulement 2 font état d'une sensibilité très faible identifiées dans l'état initial.

- INTERVISIBILITÉ AVEC LES STRUCTURES PAYSAGERES ET LES SECTEURS PANORAMIQUES

Le territoire d'étude est marqué par les paysages de plateau cultivé du Gâtinais. Fréquemment visible dans sa tołalite, l'insertion du parc en projet ne perturbe pas significativement l'appréciation des panoramas (photomontages $n^{\circ} 2,23$ et 25). La hauteur apparente des éoliennes du projet est faible, ce qui ne génère pas d'effet d'écrasement. Bien que le projet renforce de manière significative la présence du motif éolien au sein de ces paysages cultivés, le parc en projet n'altère pas la lecture des structures paysagères.

- PERCEPTION DEPUIS L'HABITAT OU CONCURRENCE VISUELLE AVEC LES SILHOUETTES DE BOURG

À l'échelle de l'aire d'étude rapprochée, quelques villes et bourgs (Boësses, Beaumont-du-Gâtinais, Corbeilles, Lorcy, Juranville, Beaune-la-Rolande...) de plus de 500 habitants font état d'une sensibilité pressentie qualifiée de faible à modérée dans l'état initial.

Les multiples photomontages réalisés démontrent que l'impact paysager du projet sur l'habitat est majoritairement faibles (photomontages $n^{\circ} 8,9,12,22$ et 23 ) ou modéré, principalement depuis les franges tournées vers le projet et/ou en sortie de bourg (photomontages $n^{\circ} 4,5,10,13,19$ et 24).

De plus, plusieurs situations de concurrences visuelles ont été relevées avec des impacts allant de faible à modérée (photomontages $n^{\circ} 15,16,17,20$, 21 et 25 ).

## 3. Tableau récapitulatif des enjeux et impacts paysagers de L'aire éloignée et rapprochée

|  | ture du pont de vee |  |  | Les Repe berio vieus |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |


| 1 | Perception depuis le Chateau de Yevere-e-Chatel |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Auxy, de Gâtinais Il et Bois de l'Avenir |  |  | Vue depuis le Chateau de Yevere-le-Chatel |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 2 | Analyse de la covisibilité avec l'église Saint-Etienne de Briares-surEssonne | Vue depuis un belvédère en surplomb de la Vallée de I'Essonne | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Ar ville, du Gâtinais l et II, du Bois de l'Avenir, d'Auxy et des Terres Chaudes | Vue depuisla RD 27 |  | Analyse de la covisibilité avec l'église Saint-Etienne de Briarres-sur-Essonne |
| 3 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Treilles-en-Gâtinais Trillesen-Gatinais |  |  |  | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Treilles-en-Gâtinais | Analyse de la covisibilité avec l'église Saint-Pierre de Treilles en-Gâtinais |


| 4 | Perception depuis la frange est de Corbeilles |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Auxy, du Bois de l'Avenir, d'Arville et du Gatinais |  | Vue depuis la trange est de Corbeilles |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 5 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Corbeilles Corbeilles |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Auxy, du Bois de l'Avenir et du Gâtinais II |  | Vue depuis la frange sud-ouest de Correilles |  |
| 6 | Perception depuis les abordsdu Moulin de Gaillardin |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Auxy, du Bois de l'Avenir, des Terres Chaudes et du Gâtinais II |  |  | Vue depuis lesabords du Moulin de Gaillardin |
| 7 | Analyse de la covisibilite avecle Moulin à vent de Gaillardin |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Auxy, du Bois de l'Avenir et des Terres Chaudes |  |  | Analyse de la covisibilite avecle Moulin à vent de Gaillardin |
| ${ }^{8}$ | Perception depuis la frange nord de Lorcy |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Auxy, du Bois de l'Avenir et des Terres Chaudes |  | Vue depuisla frange nord de Lorcy |  |
| 9 | Perception en sortie de bourg de Mezieresen-Gatinais |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens des Terres Chaudes, d'Auxy et du Bois de l'Avenir |  | Vue en sortie de bourg de Mezieresen-G-Gatinais | Analyse de la covisibilité avec l'église Saint-Martin de Juranville |
| 10 | Perception en sortie de bourg de Juraville |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens des Terres Chaudes, du Bois de l'Avenir, d'Auxy et du Gâtinais II | Vue depuis la RD 975 | Vue en sortie de bourg de suranville |  |
| 11 | Analyse de la covisisilite avec réglise Saint-Loup |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Arville, du Gâtinais et d'Auxy | Vue depuis la RD 151 |  | Analyse de la covisisbilite avec léglise Saint-Loup |
| ${ }^{12}$ | Perception depuisla frange nord de Eeaune-la-Rolande |  | Effet cumulé avec les parcséoliens des Terres Chaudes et d'Auxy |  | Vue depuis la frange nord de Beaune-la-Rolande |  |
| ${ }^{13}$ | Perception en sortie de bourg de Eeaune-la-Rolande |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens des Terres Chaudes et d'Auxy | Vue depuisla RD9 | Vue en sortie de bourg de Beaune-la-Rolande |  |
| 14 | Perception depuis lesabords de leatoroute A19 |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Arville, du Gâtinais et d'Auxy | Vue depuis lesabords de l'autoroute <br> A19 |  |  |
| 15 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Gondreville |  | Etet cumule ave cle parceolien des Terres Chaudes et d'Auxy | Vue depuis la RD 165 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Gondreville |  |
| 16 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg d'Egry |  | Effet cumulé avec le parc élien d'Auxy | Vue depuis la RD 165 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg d'Egry |  |
| 17 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg d'Auxy |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens des Terres Chaudes et d'Auxy | Vue depuis la Ro 410 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg d'Auxy et vue en sortie de bourg de Beaumont-en-Gâtinais | Analyse dela covisibililte avec l'eglise Saint-Martin d'Auxy |
| ${ }^{18}$ | Perception depuis les abords du château de Beaumont |  |  |  |  | Vue depuis les abords du chateau de Beaumont |
| 19 | Perception en sortie de bourg de Boesses |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens des Terres Chaudes et d'Auxy | Vue depuis la RD 123 | Vue en sortie de bourg de Boesses |  |
| ${ }^{20}$ | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Boësses |  | Effet cumulé avec le parc éolien d'Auxy et de Barville-enGâtinais | Vue depuisla RD 28 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Boësseset vue en sortie de bourg d'Échilleuses | Analyse de la covisibilité avec l'église Saint-Germain de Boësses |
| ${ }^{21}$ | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Beaumont-du-Gâtinais |  | Effet cumulé ave cle parc éolien des Terres Chaudes et d'Auxy | Vue depuisla RD 403 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Beaumont-du-Gâtinais |  |
| ${ }^{22}$ | Perception depuis les abords de 'egglise Saint-Loup de Bromeilles |  | Effet cumulé avec les parcs éoliens des Terres Chaudes, du Bois de l'Avenir et de Gâtinais II |  | Vue depuisle centre-bourg de Bromeilles | Vue depuis les abords de 'egglise Saint-Loup de Eromeilles |
| ${ }^{23}$ | Perception en sortie de bourg de Gironville | UP du Gatinais Francalis | Effet cumulé avec les parcs éoliens d'Arville, du Gâtinais l et II, du Bois de l'Avenir, d'Auxy et des Terres Chaudes | Vue depuis les abords de la RD 403 | Vue en sortie de bourg de Gironville |  |
| ${ }^{24}$ | Perception depuis la soritie du hameau de villeneuve |  | Effet cumulé avec lesparcséoliens de Barville-en-Gâtinais, d'Auxy et des Terres Chaudes |  | Vue depuisla sortie du hameau de villenevve |  |
| 25 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Mondreville | UP du Gatinais francais | Effet cumulé avec les parcs éoliens du Gâtinay, d'Auxy et de Barville-en-Gâtinais | Vue depuis la RD 118 | Analyse de la concurrence visuelle avec la silhouette du bourg de Mondreville | Analyse de la covisibilité avec l'église Saint-Etienne de Mondreville |

Figure 78 : Tableau récapitulatif des enjeux et impacts paysagers de l'aire éloignée et rapprochék
E. Impacts paysagers depuis l'aire d’étude immédiate

1. Carnet de photomontages commentés de L'aire immédiate
(Évaluation de limpact parsager par planche)

Photo : Extrait d'un photomontage - Perception depuis l'autoroute Al9 (photomontage n ${ }^{\circ} 29$ )


